



INFORMACJE SAMORZĄDOWE

Miasta i Gminy Ostrzeszów

Tel. 62 732 06 08, e-mail: org@ostrzeszow.pl
www.ostrzeszow.pl

Redagują na zlecenie Burmistrza Miasta i Gminy: Włodzimierz Piekarczyk, Dorota Owczarczak, Justyna Kędzia

OBWIESZCZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW ZAPRASZA NA:

OGÓLNE ZEBRANIE MIESZKAŃCÓW DZIELNICY NR 1 MIASTA OSTRZESZOWA**KTÓRE ODBĘDZIE SIĘ W CZWARTEK DNIA 24 STYCZNIA 2013 r. o godz. 17⁰⁰
W SALI KLUBOWEJ OSTRZESZOWSKIEGO CENTRUM KULTURY,
OSTRZESZÓW, UL. GORGOLEWSKIEGO 2****PRZEDMIOTEM ZEBRANIA BĘDZIE W SZCZEGÓLNOŚCI:**

- ZŁOŻENIE SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI RADY DZIELNICY I ZARZĄDU DZIELNICY W MINIONEJ KADENCJI.
- WYBÓR STATUTOWYCH WŁADZ DZIELNICY NA NASTĘPNĄ KADENCJĘ.

W SKŁAD DZIELNICY NR 1 WCHODZĄ ULICE:

Armii Krajowej, Plac Borek (nr od 1 do 5), Chmielna, Ignacego Daszyńskiego (nr nieparz. od 1 do 19), Dworcowa, Farna, Garncarska, Walerego Gorgolewskiego (nr nieparz.), Kaliska, Plac Kazimierza Wielkiego, Św. Maksymiliana Marii Kolbego, Kolejowa (nr nieparz. – wszystkie, nr parz. od 2 do 32), Tadeusza Kościuszki (nr parz. od 2 do 10), Krótka, Marii Kurzawskiej „Anki”, Leśna (nr 1 i 2), Łąziebna, Łąkowa (nr 4), Adama Mickiewicza, Okrężna, Stefana Okrzei, Piekary, Poczтова, Poprzeczna, Powstańców Wielkopolskich (nr nieparz. od 1 do 15, nr parz. od 2 do 36), Przesmyk, Rynek, Henryka Sienkiewicza, Plac Henryka Sienkiewicza, Sienna, Sportowa (nr nieparz.), Gen. Władysława Sikorskiego (nr nieparz. od 1 do 7, nr parz. od 2 do 26), Plac Stawek, Strumykowa, Św. Mikołaja (nr nieparz. od 1 do 9, nr parz. od 2 do 16), Targowa, Towarowa, Wąska, Zamkowa (nr nieparz. od 1 do 13, nr parz. od 2 do 8).

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
/-/ MARIUSZ WITEK**

OBWIESZCZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW ZAPRASZA NA:

OGÓLNE ZEBRANIE MIESZKAŃCÓW DZIELNICY NR 3 MIASTA OSTRZESZOWA**KTÓRE ODBĘDZIE SIĘ W PIĄTEK DNIA 25 STYCZNIA 2013 r. o godz. 18⁰⁰
W SALI NR 17 URZĘDU MIASTA I GMINY (I PIĘTRO),
OSTRZESZÓW, UL. ZAMKOWA 31****PRZEDMIOTEM ZEBRANIA BĘDZIE W SZCZEGÓLNOŚCI:**

- ZŁOŻENIE SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI RADY DZIELNICY I ZARZĄDU DZIELNICY W MINIONEJ KADENCJI.
- WYBÓR STATUTOWYCH WŁADZ DZIELNICY NA NASTĘPNĄ KADENCJĘ.

W SKŁAD DZIELNICY NR 3 WCHODZĄ ULICE:

Aleja Wojska Polskiego (nr nieparz. od nr 7 do końca), Aleja Wolności (nr parz. od 18 do końca), Kamila Baczyńskiego, Zygmunta Berlińska, Bolesława Chrobrego, Cedrowa, Cicha, Cisowa, Dębowa, Stanisława Dubois, Władysława Gomułka, Graniczna, Grunwaldzka, Harcerska, Anny Jagiellonki, Aleksandra Jagiellończyka, Kazimierza Jagiellończyka, Władysława Jagielly, Jana Pawła II (od nr 1 do 17), Jaworowa (numery parzyste), Aleksandra Kamińskiego, Aleksandra Kowalskiego, Królowej Bony, Królowej Jadwigi, prof. Stanisława Kulczyńskiego, Władysława Łokietka, Gabriela Narutowicza, płk. Jana Malińskiego, Olgi i Aleksandra Małkowskich, Floriana Marciniaka, Mieszka I, Ignacego Mościckiego, Jana Olbrachta, Olgierda, Osiedle Piastów, Ignacego Jana Paderewskiego, Piaskowa, Piastowska (nr nieparz. od 21 do końca, nr parz. od 16 do końca), Józefa Piłsudskiego, Polna, Adama Rapackiego, Barbary Radziwiłłówny, Macieja Rataja, Sądziełka, Antoniego Serbskiego, Skautów, Szarych Szeregów, Bolesława Śmiałego, Władysława Warneńczyka, Wierzbowa, Wincentego Witosa, Stanisława Wojciechowskiego, Aleksandra Zawadzkiego, Zawiszy Czarnego, Zielona, Ziemowita, Franciszka Zubrzyckiego, Zuchów, Związku Młodzieży Polskiej, Związku Walki Młodych, Zygmunta Augusta, Zygmunta Starego.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
/-/ MARIUSZ WITEK**

OBWIESZCZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW ZAPRASZA NA:

OGÓLNE ZEBRANIE MIESZKAŃCÓW DZIELNICY NR 5 MIASTA OSTRZESZOWA**KTÓRE ODBĘDZIE SIĘ W CZWARTEK DNIA 17 STYCZNIA 2013 r. o godz. 17⁰⁰
W SALI OSP (I PIĘTRO), OSTRZESZÓW, UL. SPORTOWA 9****PRZEDMIOTEM ZEBRANIA BĘDZIE W SZCZEGÓLNOŚCI:**

- ZŁOŻENIE SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI RADY DZIELNICY I ZARZĄDU DZIELNICY W MINIONEJ KADENCJI.
- WYBÓR STATUTOWYCH WŁADZ DZIELNICY NA NASTĘPNĄ KADENCJĘ.

W SKŁAD DZIELNICY NR 5 WCHODZĄ ULICE:

Boczna, Ceglarska (od nr 1 do 7 oraz od nr 8 do 11), Grabowska, Gwiazdka, Kolejowa (nr parz. od 34 do końca), Księżycowa, Łąkowa (nr nieparz. od 1 do 3), Myrńska, Mostowa, Podmiejska, Słoneczna, Spokojna, Stara Droga, Św. Mikołaja (nr nieparz. od 11 do końca, nr parz. od 18 do końca), Warszawska, Wiejska, Wieluńska, Zaulek.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
/-/ MARIUSZ WITEK**

OBWIESZCZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW ZAPRASZA NA:

OGÓLNE ZEBRANIE MIESZKAŃCÓW DZIELNICY NR 6 MIASTA OSTRZESZOWA**KTÓRE ODBĘDZIE SIĘ WE WTÓREK DNIA 22 STYCZNIA 2013 r. o godz. 17⁰⁰
W SALI NR 17 URZĘDU MIASTA I GMINY (I PIĘTRO), OSTRZESZÓW, UL. ZAMKOWA 31****PRZEDMIOTEM ZEBRANIA BĘDZIE W SZCZEGÓLNOŚCI:**

- ZŁOŻENIE SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI RADY DZIELNICY I ZARZĄDU DZIELNICY W MINIONEJ KADENCJI.
- WYBÓR STATUTOWYCH WŁADZ DZIELNICY NA NASTĘPNĄ KADENCJĘ.

W SKŁAD DZIELNICY NR 6 WCHODZĄ ULICE:

Aleja Wojska Polskiego (nr nieparz. od 1 do 5), Aleja Wolności (nr nieparz. od 3a do końca), Bohaterów Monte Cassino, Ignacego Daszyńskiego (od 21 nr do końca), Władysława Grabskiego, Hurtowa, Jana Pawła II (od nr 18 do końca), Kamienna, Kąpielowa, Tadeusza Kościuszki (nr nieparz., nr parz. od 22 do końca), Krańcowa, Kwiatowa, Łąkowa (nr nieparz. od 7 do końca, nr parz. od 12a do końca), Nowa, Podgórna, Pogodna, Przelajowa, Przemysłowa, Różana, Gen. Władysława Sikorskiego (nr nieparz. od 9 do końca, nr parz. od 28 do końca), Skryta, Sportowa (numery parzyste), Stawowa, Stodolna, Tęczowa, Wodna.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
/-/ MARIUSZ WITEK**

STOWARZYSZENIE „RAZEM”
DZIAŁAJĄCE PRZY ŚRODOWISKOWYM DOMU SAMOPOMOCY W OSTRZESZOWIE
WRAZ Z MIEJSKO – GMINNYM OŚRODKIEM POMOCY SPOŁECZNEJ

SKŁADAJĄ SERDECZNE PODZIĘKOWANIA

ZA WPŁATY DOKONANE NA RZECZ ORGANIZACJI ZABAWY CHOINKOWEJ
DLA DZIECI Z NASZEGO MIASTA I GMINY.

SPOTKANIE ZOSTAŁO ZORGANIZOWANE PRZY POMOCY WOŁONTARIUSZY
„GWIAZDKOWEJ NIESPODZIANKI” DLA 100 DZIECI W RESTAURACJI ELDORADO,
W OSTRZESZOWIE W DNIU 3.01.2013 ROKU.

NASZĄ AKCJĘ WSPARĘY NASTĘPUJĄCE OSOBY PRYWATNE ORAZ FIRMY:

PAN TADEUSZ MARCINKOWSKI
PANI SŁAWA SCHUMACHER
PANI IRENA KRÓLIKOWSKA
PAN JACEK GORZELANNY
FIRMA „KOSZT – BUD”
FIRMA „AKME”
FIRMA „MAYER”
APTEKA „ZAMKOWA”

SERDECZNIE DZIĘKUJEMY W IMIENIU DZIECI!

ZAWIADOMIENIE

**BURMISTRZ
MiG OSTRZESZÓW
PRZYPOMINA,
ŻE TERMIN PŁATNOŚCI
Z TYTUŁU
UŻYTKOWANIA
WIECZYSTEGO
UPEŁYWA Z DNIEM
31 MARCA 2013
ROKU.**

**BURMISTRZ MiG
mgr inż. Mariusz Witek**

Ostrzeszów, dnia 10 stycznia 2013 r.

GPR 6840.15.2012.2013

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

- art. 27, art. 28 ust. 1 – 3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 41, ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- § 2 ust. 1, 2, § 4 ust. 1-7, § 6 ust. 1 i 2, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z dnia 22.09.2004 r.),
- Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XX/127/2012 z dnia 26 kwietnia 2012r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej lokal usługowy położony w Ostrzeszowie, przy ul. Strumykowej 3/8, w drodze przetargu
- Zarządzenia Nr 109/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 26 listopada 2012 r.

**Podają do publicznej wiadomości ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym
na sprzedaż nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w prawie własności**

Lp.	Położenie i nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu m ² Nr kondygnacji	Cena Nieruchomości lokalowej	Nr KW ----- Numer działki	Udział w prawie własności gruntu i budynku Pow. działki w ha
1.	Ostrzeszów, ulica Strumykowa 3/8	99,73 m ² parter	360.000,00 (w tym cena gruntu 6.200,00 zł)	KZ10/00045269/2 1747	2246/10 000 0,0370 ha

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów. Opisany lokal zlokalizowany przy ulicy o nawierzchni asfaltowej, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania z kotła gazowego.

Nieruchomość lokalowa o pow. użytkowej 99,73 m², użytkowana jako zakład fryzjersko-kosmetyczny, położona jest w Ostrzeszowie, przy ul. Strumykowej 3/8, z wejściem od ulicy Powstańców Wielkopolskich. Lokal położony jest w budynku dwukondygnacyjnym w całości podpiwniczonym, znajduje się na pierwszej kondygnacji (parter). Do lokalu przypisane są pomieszczenia przynależne tj. piwnica nr: 7,8,9 o łącznej powierzchni 18,83 m². Do lokalu przynależy udział w wysokości 2246/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

Nieruchomość lokalowa znajduje się na działce ew. nr: 1747 o pow. 0,0370 ha, posiada urzędową księgę wieczystą nr KZ10/00045269/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów. Dział III i IV nin. księgi nie zawiera żadnych wpisów.

Do lokalu przypisany jest udział w prawie własności gruntu oznaczonego jako działka ew. nr 1747, w wysokości 2246/10 000 części. Nieruchomość nie jest przedmiotem postępowania egzekucyjnego ani zabezpieczającego.

Cena wywoławcza nieruchomości uwzględnia wartość nakładów obcych poczynionych na nieruchomości przez dotychczasowego najemcę nieruchomości w wysokości 131.300,00 zł. Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT. Opisana nieruchomość lokalowa obciążona jest umową najmu na czas nieokreślony. Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.

Opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 97, poz.2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/141/2008 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 186 poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 roku) teren działki nr: 1747 oznaczony jest symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że I przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienioną nieruchomość, odbędzie się w dniu 22 lutego 2013 r. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w lokalu Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej nr 31, pokój nr 17. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium wysokości: 36.000,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych 00/100) na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku Zachodnim WBK S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: 93 1090 1173 0000 0000 1700 6081, najpóźniej do dnia 18 lutego 2013 r. (dowód wpłaty należy okazać na przetargu). Do przetargu zostaną dopuszczeni tylko oferenci, których wpłaty znajdują się na koncie depozytowym do dnia 18 lutego 2013 r. do godz. 24.00.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w WBK S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: 25 1090 1173 0000 0000 1700 5753.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. W ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu, zostanie ustalony termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości. Na przetarg należy przybyć z dokumentami tożsamości oraz należy przedłożyć nr NIP.

Osoby prawne winne przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.

Regulamin przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów, pokój nr 26. Uczestnik przetargu powinien zapoznać się z regulaminem przetargu.

Ogłoszenie i regulamin przetargu zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów: adres strony: www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl, w zakładce: obwieszczenia, komunikaty.

Organizator przetargu może przetarg odwołać z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Informacja: pokój nr 26, telefon 62 732-06-22.

**BURMISTRZ MiG OSTRZESZÓW
w.z. mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza**