



# INFORMACJE SAMORZĄDOWE

## Miasta i Gminy Ostrzeszów

Tel. 62 732 06 08, e-mail: org@ostrzeszow.pl

Redagują na zlecenie Burmistrza Miasta i Gminy: Włodzimierz Piekarczyk, Sylwia Śmiatacz, Dorota Owczarczak

### OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) i Zarządzenia Nr 94/2010 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 14.12.2010r.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o I-pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej

Położenie	Numer działki	Powierzchnia	Nr Kw	Przeznaczenie gruntu	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (rocznie)	Wysokość wadium
Ostrzeszów ul. ks. Zdzisława Sobierajskiego	część działki nr 2372/22	30 m <sup>2</sup>	36804	Grunt wydzielony się z przeznaczeniem na postawienie na tym gruncie tymczasowego pawilonu handlowego, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności	1.000 zł (w tym podatek VAT)	100 zł

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, przeznaczona jest do dzierżawy i wydzielony się ją z przeznaczeniem na postawienie na tym gruncie tymczasowego pawilonu handlowego, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności. Posiada urzędową księgę wieczystą nr Kw KZ10/00036804/9. Okres dzierżawy 3 lata. **Burmistrz Miasta i Gminy informuje, że I przetarg ustny, nieograniczony na wyżej wymienioną nieruchomość odbędzie się dnia 24 lutego 2011 r. o godz. 10.00 (poniedziałek), w lokalu Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, pokój nr 17**

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości podanej powyżej w tabeli w kasie Urzędu Miasta i Gminy pokój nr 73, najpóźniej do dnia 20 lutego 2011r. z dopiskiem „PRZETRAG NA DZIERŻAWĘ - CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 2372/22 o pow. 30 m2, (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a wadia wpłacone przez pozostałe osoby zostaną zwrócone.

Postąpienie wynosi nie mniej niż 100 zł.

Organizator przetargu może odwołać przetarg.

Informacja – pokój nr 26, Tel. 62 732 06 22

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Ostrzeszów  
mgr inż. Mariusz Witek

### OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

- art. 27, art. 28 ust. 1-3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 41, ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

- §2 ust. 1, 2, § 4 ust. 1-7, §6 ust. 1 i 2, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r.

w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z dnia 22.09.2004 r.),

- Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XL/284/2010 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę garaży, położonych w Ostrzeszowie, przy ul. Piaskowej,

- Zarządzenia Nr 2/2011 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów, z dnia 10 stycznia 2011 r.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia ha	Nr Kw	Dostęp do urządzeń komunalnych	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości - zł łącznie z podatkiem VAT 23%	Wysokość wadium - zł
1.	Ostrzeszów ulica Piaskowa	2428/21 2428/27	0,0033 ha 1/16 z pow. 0,0856 ha	KZ10/000 3659/7, KZ10/000 40720/7,	Sięć energetyczna	KU- tereny usług komunikacyjnych	6.500,- zł (w tym 23% podatku VAT)	350,-
2.	Ostrzeszów ulica Piaskowa	2428/22 2428/27	0,0033 ha 1/16 z pow. 0,0856 ha	KZ10/000 3659/7, KZ10/000 40720/7,	---	---	6.500,- zł (w tym 23% podatku VAT)	350,-
3.	Ostrzeszów ulica Piaskowa	2428/23 2428/27	0,0033 ha 1/16 z pow. 0,0856 ha	KZ10/000 3659/7, KZ10/000 40720/7,	---	---	6.500,- zł (w tym 23% podatku VAT)	350,-
4.	Ostrzeszów ulica Piaskowa	2428/24 2428/27	0,0033 ha 1/16 z pow. 0,0856 ha	KZ10/000 3659/7, KZ10/000 40720/7,	---	---	6.500,- zł (w tym 23% podatku VAT)	350,-
5.	Ostrzeszów ulica Piaskowa	2428/25 2428/27	0,0033 ha 1/16 z pow. 0,0856 ha	KZ10/000 3659/7, KZ10/000 40720/7,	---	---	6.500,- zł (w tym 23% podatku VAT)	350,-
6.	Ostrzeszów ulica Piaskowa	2428/26 2428/27	0,0033 ha 1/16 z pow. 0,0856 ha	KZ10/000 3659/7, KZ10/000 40720/7,	---	---	6.500,- zł (w tym 23% podatku VAT)	350,-

Nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/220/2005 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 kwietnia 2005 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze „zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa „zatwierdzoną Uchwałą nr XX/141/2008 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 11 września 2008 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego nr 186 poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.), teren położony w Ostrzeszowie - działki ew. nr 2428/21-26, oraz działka nr 2428/27 oznaczone są symbolem: KU – tereny urządzeń i usług komunikacyjnych.

Zgodnie z art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 03 lutego 1995 r. (jednolity tekst Dz. U. Nr 121, poz. 1286 z 2004 r. z późniejszymi zmianami), nabywca nieruchomości musi uzyskać wyłączenie z produkcji użytków rolnych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

**Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że II przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienione nieruchomości, odbędzie się w dniu 25 lutego 2011 r. (piątek), o godz. 10.00**

w lokalu Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej nr 31, - pokój nr 17.

Osoby fizyczne, prawne przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości: podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku Zachodnim S.A. 1/Oddział Ostrzeszów nr konta: 93 1090 1173 0000 0000 1700 6081.

Wpłacone wadium winno wpłynąć na konto do dnia 21 lutego 2011 r. z dopiskiem – (II przetarg , garaże ul. Piaskowa), podając nr działki, (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Postąpienie wynosi nie mniej niż: 100,- zł w odniesieniu do każdej z działek objętej przetargiem.

Cena osiągnięta w przetargu w odniesieniu do każdej z działek, stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Cena sprzedaży płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu M i G w Ostrzeszowie, w WKB S.A. 1/Oddział Ostrzeszów nr konta: 25 1090 1173 0000 0000 1700 5753.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia, a wadia wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

W ciągu 21 dni, od daty zamknięcia przetargu, zostanie ustalony termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości gruntowych. Na przetarg należy przybyć z dokumentem tożsamości, a w przypadku osób prawnych należy przedłożyć wypis z Krajowego Rejestru Sądowego z ostatnich trzech miesięcy, właściwych pełnomocnictw, oraz należy przedłożyć nr NIP.

Organizator przetargu może odwołać przetarg.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, adres strony [www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl](http://www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl).

Informacja – pokój nr 26, Tel. 62 732-06-22

BURMISTRZ  
w.z. mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza

### BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW INFORMUJE, ŻE NA TABLICY OGŁOSZEŃ W URZĘDZIE MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW UL. ZAMKOWA 31

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

w trybie bezprzetargowym.:

- lokal mieszkalny położony w budynku wielolokalowym w Ostrzeszowie na Osiedlu Zamkowym 2C/8,  
- lokal mieszkalny położony w budynku wielolokalowym w Ostrzeszowie na Osiedlu Zamkowym 6/5.

Przedmiotowe lokale są zamieszkałe przez najemców.

Informacja pokój nr 26, tel. 62 732 06 22

BURMISTRZ  
w.z. mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza

### BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW INFORMUJE, ŻE NA TABLICY OGŁOSZEŃ W URZĘDZIE MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW UL. ZAMKOWA 31

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

został wywieszony wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, położonego w Ostrzeszowie na Osiedlu Zamkowym Nr 10B/22.

Lokal jest zamieszkały przez najemcę.

Informacja pokój nr 26, tel. (62) 732 06 22

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Ostrzeszów  
mgr inż. Mariusz Witek

### SPROSTOWANIE

W ostatnim wydaniu Informacji Samorządowych („Twój Puls Tygodnia” z dn. 4.01.2011r.), w zestawieniu Radnych Rady Miejskiej, wystąpił błąd: zamiast nazwiska Antoni Obsadny podaliśmy omyłkowo nazwisko Kazimierz Obsadny. Pana Radnego oraz zainteresowanych przepraszamy.

## Harmonogram zebrania wyborczych w sołectwach

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza MiG Ostrzeszów Nr 1/2011 z dnia 5 stycznia 2011r., zwołuje się zebrania wiejskie w celu wyboru sołtysów i rad sołeckich, według poniższego harmonogramu stanowiącego załącznik nr 1 do ww zarządzenia (pełną treść zarządzenia można znaleźć na stronie BIP UMiG: [www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl](http://www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl) w kategorii: Prawo Lokalne, zakładka: Zarządzenia Burmistrza/Zarządzenia 2011):

L.p.	Sołectwo	Data, godzina	Miejsce
1.	Korpisy	czwartek 27.01.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Korpisy – sala OSP
2.	Jesiona	poniedziałek 31.01.2011 r. godz. 18 <sup>00</sup>	Jesiona 5 (siedziba sołtysa)
3.	Kotowskie	wtorek 01.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Kotowskie 23 – budynek po byłej szkole podstawowej
4.	Kochłowy	czwartek 03.02.2011 r. godz. 18 <sup>00</sup>	Kochłowy – sala OSP
5.	Turze	poniedziałek 07.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Kochłowy – sala OSP
6.	Siedlików	środa 09.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Siedlików – sala OSP
7.	Bledzianów	czwartek 10.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Bledzianów 1 – świetlica środowiskowa
8.	Zajączki	poniedziałek 14.02.2011 r. godz. 18 <sup>00</sup>	Zajączki – sala OSP
9.	Marydół	środa 16.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Marydół 51 – świetlica wiejska
10.	Niedźwiedz	czwartek 17.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Niedźwiedz – sala OSP
11.	Kozły	poniedziałek 21.02.2011 r. godz. 18 <sup>00</sup>	Niedźwiedz – sala OSP
12.	Pustkowie Północ	środa 23.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Ostrzeszów – UMiG, sala nr 17
13.	Kuźniki	czwartek 24.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Ostrzeszów Aleja Wojska Polskiego 25a Zajazd na Kuźnikach
14.	Szklarka Myślniewska	sobota 26.02.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Szklarka Myślniewska – sala OSP
15.	Myje	środa 02.03.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Myje – sala OSP
16.	Pustkowie Południe	czwartek 03.03.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Ostrzeszów – UMiG, sala nr 17
17.	Rojów	niedziela 06.03.2011 r. godz. 15 <sup>00</sup>	Rojów 62 – Szkoła Podstawowa świetlica środowiskowa (byłe przedszkole)
18.	Szklarka Przygodzicka	poniedziałek 07.03.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Szklarka Przygodzicka 53a Szkoła Podstawowa
19.	Olszyna	piątek 11.03.2011 r. godz. 17 <sup>00</sup>	Olszyna 33 – świetlica wiejska

Sołectwo tworzy wspólnota mieszkańców danego terenu gminy - najczęściej jednej wsi, niekiedy jej części lub kilku wsi. Na terenie naszej gminy funkcjonuje 20 sołectw i są one jednostkami pomocniczymi samorządu Miasta i Gminy Ostrzeszów, których organizację i zakres działania określają odrębne statuty.

Więcej na temat sołectw gminy Ostrzeszów można znaleźć również na stronie BIP w kategorii: Struktura gminy, zakładka: Jednostki organizacyjne/ Jednostki pomocnicze/ Sołectwa.

Przypominamy, że czynne i bierno prawo wyborcze w wyborach sołeckich posiada każdy pełnoletni, na stałe zameldowany mieszkaniec sołectwa.

### KOMUNIKAT

Dnia 21 stycznia 2011 r. (piątek) o godz. 13<sup>00</sup> przed budynkiem Ratusza odbędzie się uroczystość, upamiętniająca 66. Rocznice „Krwawej Soboty” oraz zakończenia hitlerowskiej okupacji w Ostrzeszowie.

Serdecznie zapraszamy społeczeństwo, w szczególności młodzież, do wzięcia udziału w powyższej uroczystości.

ORGANIZATORZY

### DYŻURY APTEK W OSTRZESZOWIE

APTEKA	TERMIN
Apteka „Zamkowa” ul. Zamkowa 28	17.01. – 23.01.2011
Apteka „Drofarm 3” ul. Dworcowa 6	24.01. – 30.01.2011
Apteka „Przyjazna”	31.01. – 06.02.2011