



# INFORMACJE SAMORZĄDOWE

## Miasta i Gminy Ostrzeszów

Tel. 62 732 06 08, e-mail: [org@ostrzeszow.pl](mailto:org@ostrzeszow.pl)  
[www.ostrzeszow.pl](http://www.ostrzeszow.pl)

Redagują na zlecenie Burmistrza Miasta i Gminy: Włodzimierz Piekarczyk, Dorota Owczarczak, Justyna Kędzia

## WOLNE MIEJSCA HANDLOWE

W dniu 25 września 2013 r. na podstawie zarządzenia Burmistrza MiG Ostrzeszów nr 70/2013 z dn. 30 sierpnia 2013 roku, przeprowadzono losowanie miejsc handlowych na targowiskach zlokalizowanych przy cmentarzu od strony ul. Kościuszki i ul. Ks. Sobierajskiego, w okresie od 27 października do 3 listopada. Informujemy, że nadal pozostają trzy wolne miejsca handlowe na targowisku przy ul. ks. Z. Sobierajskiego, oznaczone jako: S14, S15, S16. Na wymienione stanowiska trwa nabór wniosków zgodnie z regulaminem losowania i przydziału miejsc na targowiskach okresowych położonych w Ostrzeszowie przy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. ks. Zdzisława Sobierajskiego (zob. załącznik nr 1 do ww. zarządzenia).  
Wnioski należy składać w siedzibie UMIG w Ostrzeszowie, ul. Zamkowa 31, Wydział Promocji i Rozwoju Gminy, pok. 54 lub 59, w godz. od 7:00 do 15:00.

## RUSZA KOLEJNA EDYCJA OSTRZESZOWSKIEJ HALÓWKI

Zarząd Klubu Piłkarskiego VICTORIA Ostrzeszów informuje, że startuje kolejna edycja Ostrzeszowskiej Halowej Ligi Piłki Nożnej. W sezonie 2013/2014 rywalizacja toczyć się będzie o Puchar Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów. Organizatorem ligi jest Klub Piłkarski VICTORIA Ostrzeszów.  
Opłata za udział w lidze – 500 zł.  
Zgłoszenia zespołów do 25 października 2013r.  
Informacji odnośnie ligi udziela: Marcin Łuczak tel. 785 690 350.



Zapraszamy na oficjalną stronę ligi [www.ohpn.futbolowo.pl](http://www.ohpn.futbolowo.pl)  
W sezonie 2012/2013 w rozgrywkach udział wzięło 10 zespołów, reprezentowanych przez 133 zawodników, a mistrzem ligi została drużyna AKADEMII PIŁKARSKIEJ (na zdjęciu obok). Drugie miejsce w rozgrywkach zajęła drużyna URZĘDU MIASTA I GMINY W OSTRZESZOWIE, a na najniższym stopniu podium uplasował się zespół FUMO.  
Zapraszamy do sportowej rywalizacji!

## DNI UBEZPIECZONEGO W TWOIM ZUS

Specjalnie adresowane porady ekspertów, cenne wskazówki oraz pomocne publikacje. To wszystko czeka na ubezpieczonych w placówkach ZUS w całej Polsce w dniach 7-11 października br.

W ramach DNI UBEZPIECZONEGO Oddział ZUS w Ostrowie Wielkopolskim proponuje swoim klientom:

1. **Bezpłatne szkolenia** z zakresu świadczeń z ubezpieczenia społecznego w razie choroby i macierzyństwa ze szczególnym uwzględnieniem nowych przepisów dotyczących zasiłków macierzyńskich.
2. **Dyżur telefoniczny** ekspertów ZUS w trakcie, którego będzie można dowiedzieć się wszystkiego o zasadach podlegania ubezpieczeniu społecznemu.
3. **Aktywacja konta w Zintegrowanym Informatorze Pacjenta (ZIP)** /dotyczy NFZ/
4. Aktywacja konta na Platformie Usług Elektronicznych - PUE.

Ponadto, dla tych, którzy zostaną w domach, pod numerem telefonu 22/ 667 13 13, codziennie w godzinach od 10.00 do 13.00 dyżurował będzie specjalista z Centrali ZUS w Warszawie, odpowiadając na wszelkie Państwa pytania. Harmonogram zakresów tematycznych dyżuru eksperckiego zamieszczamy poniżej. Pełna informacja o proponowanym wsparciu na portalu: [www.zus.pl](http://www.zus.pl) /zakładka: Aktualności z dn. 01.10.2013r./

## Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów

informuje, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów ul. Zamkowa 31

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), został wywieszony wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dalszej dzierżawy:

- część działki ewidencyjnej nr 82/4 o pow. 0,3600 ha,

położonej w gminie Ostrzeszów, we wsi Zajączki, którą wydzierżawia się pod uprawy rolne. Okres dzierżawy 3 lata.  
Informacja pokój nr 26, tel. 62/ 732 06 22.

**BURMISTRZ**  
w.z. mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza

Ostrzeszów, dnia 03 października 2013r.

Ostrzeszów, dnia 2 października 2013 r.

GPR 6845.216.2013

GPR 6840.19.2012.2013

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Burmistrza Nr 68/2013 z dnia 20 sierpnia 2013 w sprawie zorganizowania II przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę lokalu użytkowego znajdującego się w budynku OSP Korpysy zlokalizowanego we wsi Siedlików..

### PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

**OGŁOSZENIE O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM W SPRAWIE DZIERŻAWY LOKALU UŻYTKOWEGO**

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia lokalu	Nr Kw	Cena wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego miesięcznie	Wysokość wadium
1.	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku OSP Korpysy zlokalizowanym we wsi Siedlików	7	59,16 m <sup>2</sup>	KZ10/00039918/2	400,00 zł (w tym 23% podatku VAT)	40 zł

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, przeznaczona jest na prowadzenie działalności handlowo-usługowej. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 59,16 m<sup>2</sup> w skład której wchodzi część sklepową: pomieszczenie o pow. 33,06 m<sup>2</sup> i część magazynową: pomieszczenie o pow. 26,10 m<sup>2</sup>, wraz z prawem swobodnego dojazdu – dojazdu do lokalu mieszczącego się w budynku („OSP” Korpysy) położonym we wsi Siedlików 141.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, urządzenia sanitarne podłączone do sieci wodociągowej.

Przedmiotowy lokal oddany będzie w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.

Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota czynszu ustalonego w drodze licytacji podlegać będzie waloryzacji rocznej wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podawanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowanego w Monitorze Polskim. Oprócz czynszu dzierżawca ponosić będzie koszt opłat za pobór wody, wywóz nieczystości oraz zużycie energii elektrycznej. Ponadto dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania we własnym zakresie wymaganych prawem zezwoleń niezbędnych do prowadzenia działalności, zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości lokalowej, ponoszenia kosztów remontów bieżących i przeglądów technicznych, ponoszenia wszelkich kosztów związanych ze stratami powstałymi wskutek niewłaściwego korzystania z przedmiotu dzierżawy, wykonania na własny koszt niezbędnych prac remontowych, odnowienia lokalu i dokonania w nim napraw po zakończeniu dzierżawy, utrzymania lokalu we właściwym stanie technicznym i sanitarnym. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

**Burmistrz Miasta i Gminy informuje, że II przetarg ustny, nieograniczony na wyżej wymienioną nieruchomość odbędzie się dnia 8 listopada 2013r. (piątek) o godz. 12:00 w lokalu Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, pokój nr 17.**

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy nr konta: 93 1090 1173 0000 0000 1700 6081, najpóźniej do dnia 4 listopada 2013 r. (poniedziałek) do godz. 24:00 z dopiskiem „PRZETARG NA DZIERŻAWĘ – DZIAŁKA NR 7 - lokal użytkowy” (dowód wpłaty należy okazać na przetargu). Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

W ciągu 21 dni, od daty zamknięcia przetargu zostanie ustalony termin zawarcia umowy dzierżawy.

**Postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

Cena osiągnięta w przetargu stanowić będzie podstawę do ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego za dzierżawiony grunt. Czynsz płatny będzie do 30 dnia każdego miesiąca.

Na przetargu należy przybyć z dokumentem tożsamości oraz należy przedłożyć NIP.

**Regulamin przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, pok. nr 26. Uczestnik przetargu powinien zapoznać się z regulaminem przetargu.**

Ogłoszenie o przetargu i regulamin przetargu zamieszczone są w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, adres strony: [www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl](http://www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl) – w zakładce: obwieszczenia, komunikaty.

Informacja: UMIG, pokój nr 26. Telefon: 62/ 732 06 22.

**BURMISTRZ**  
w.z. mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

- art. 27, art. 28 art. 1-3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40, art. 41 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- § 2 ust. 1, 2, § 4 ust. 1-7, § 6 ust. 1 i 2 § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej Nr X/70/2007 z dnia 6 września 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Piłsudskiego,
- Zarządzenia Nr 78/2013 z dnia 25 września 2013 r. Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 25 września 2013 r.

### PODAJĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

**OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**

Położenie	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr Kw	Istnieje możliwość podłączenia do urządzeń Komunalnych	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza brutto	Wysokość wadium w zł
Ostrzeszów ulica Piłsudskiego	2996/16	0,1417	KZ10/00010716/7	sieci wodociągowej, kanalizacyjnej energii elektrycznej sieci gazowej sieci telefonicznej kablowej	MN – tereny zabudowy jednorodzinnej	87.146,00 (w tym 23 % podatku VAT)	8.715,00 (w tym 23 % podatku VAT)

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów. Posiada urzędową księgę wieczystą nr KZ10/00010716/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kępnie. Dział III i IV księgi nie zawiera żadnych wpisów. Opisana nieruchomość nie jest przedmiotem postępowania egzekucyjnego i zabezpieczającego.

Zgodnie z uchwałą Nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Woj. Wlkp. Nr 97, poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej z dnia 11.09.2008 r. Nr XX/141/2008 ) ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 186 poz. 3099 z dnia 3 listopada 2008 r.) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem MN- tereny zabudowy jednorodzinnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że II przetarg ustny nieograniczony na w/w nieruchomość odbędzie się 8 listopada 2013 r. (piątek) o godz. 10.00 w lokalu Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej 31, pokój nr 17. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości: 8.715,00 zł (słownie: osiem tysięcy siedemset pięćnaście złotych 00/100) na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku zachodnim WBK SA /Oddział Ostrzeszów, nr konta : 93 1090 1173 0000 0000 1700 6081, najpóźniej do dnia 4 listopada 2013 r. z dopiskiem: „ II przetarg Ostrzeszów ul. Piłsudskiego” (dowód wpłaty należy okazać na przetargu). Do przetargu zostaną dopuszczeni tylko oferenci, których wpłaty znajdują się na koncie depozytowym do dnia 4 listopada 2013 r. do godz. 24:00.

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w BZ WBK SA I /Oddział Ostrzeszów nr konta: 25 1090 1173 0000 0000 1700 5753.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Cena wywoławcza nieruchomości ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Cena wywoławcza nieruchomości ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Regulamin przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów, pokój nr 26. Uczestnik przetargu powinien zapoznać się z regulaminem przetargu. Ogłoszenie i regulamin przetargu zamieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów: adres strony: [www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl](http://www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl), w zakładce: obwieszczenia, komunikaty.

**Organizator przetargu może przetarg odwołać z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.**

**BURMISTRZ**  
w.z. mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza