

Strona redagowana na zlecenie Burmistrza przez pracowników Wydziału Organizacyjnego UMIG w Ostrzeszowie



Redagują: W. Piekarczyk, D. Owczarczak, S. Śmiatacz • tel. (062) 732 06 08 • e-mail: org@ostrzeszow.pl

Kryta pływalnia nabiera kształtów

W podsumowaniu remontów i inwestycji wykonanych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów w 2009 roku nie można pominąć największej inwestycji od kilku lat – krytej pływalni. Na zdjęciach poniżej można podejrzeć stan prac na styczeń br. Pełna galeria zdjęć z postępów w prowadzonych pracach budowlanych dostępna na stronie ZEC – OSIR www.osir-ostrzeszow.pl w zakładce Kryta pływalnia.



2010/01/11

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów ul. Zamkowa 31 wywieszony został,

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

(jedn. tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),

wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, położonych we wsi Niedźwiedź

Informacja - pok. 26, tel. (062) 732 - 06 - 22.

BURMISTRZ
W.Z.
MGR INŻ. MARIUSZ WITEK
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykaz ważniejszych remontów przeprowadzonych w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach na terenie MiG Ostrzeszów w roku 2009

Nazwa placówki na rzecz której było realizowane postępowanie przetargowe	Rodzaje robót budowlanych, dostaw i usług objętych postępowaniem przetargowym	Wartość zrealizowanego zamówienia w zł, brutto	
		Uwagi	Koszt wykonania
SP Niedźwiedź	Remont 3 sal lekcyjnych – malowanie i ułożenie tarketu;		33.747
SP Rogaszyce	Remont 2 sal lekcyjnych – malowanie i ułożenie tarketu w jednej sali;		14.196
SP Olszyna	Remont sali lekcyjnej – malowanie i ułożenie posadzki z płytek gresowych;		18.995
Przedszkole nr 1 w Ostrzeszowie	Remont I piętra przedszkola – bez kuchni, adaptacja pomieszczeń na nową salę dla dzieci, ubikację dla dzieci, szatnię dla personelu, magazynu żywności, pokój nauczycielski, pokój intendenta, gabinet dyrektora;		145.641
Gimnazjum nr 1 w Ostrzeszowie	Remont 2 łazienek szkolnych na II i III piętrze;		60.735
Gimnazjum nr 2 w Ostrzeszowie	Remont korytarza parteru i klatki schodowej w gimnazjum. Szpachlowanie i malowanie ścian, wymiana drzwi do sali, posadzka z płytek gresowych, ułożenie tynków żywicznych;		45.833
Szkola Podstawowa nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Ostrzeszowie	Wymiana okien w całym budynku wraz z 2 salami gimnastycznymi;	339 szt. o łącznej pow. 1156,43 m ²	189.458
Szkola Podstawowa nr 2 w Ostrzeszowie	Wymiana okien w całym budynku wraz z blokiem żywieniowym;		160.716
Szkola Podstawowa nr 3 w Ostrzeszowie	Wymiana okien w całym budynku wraz z aulą;		46.638
Przedszkole nr 5 w Ostrzeszowie	Remont całej elewacji budynku przedszkola, ułożenie chodnika;		76.382
SP Olszyna	Adaptacja pomieszczeń szkoły na pracownię komputerową i gabinet dyrektora;		14.692
SP Olszyna	Remont dachu – przełożenie częściowe dachówki karpiówki, naprawa rynien, zniszczonych krokwi, opierzeń;		42.635
Przedszkole nr 1 w Ostrzeszowie	Wymiana instalacji elektrycznej na I piętrze budynku przedszkola, bez kuchni;		29.550
Gimnazjum nr 2 w Ostrzeszowie	Wymiana okien w Sali gimnastycznej budynku Gimnazjum nr 2 w Ostrzeszowie;		31.339
RAZEM			910.557 zł.

Sprządził: Sławomir Cwojdzinski

GPR 72241/6/09/2010

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

art. 27, art. 28 ust. 1 – 3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 41, ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),

§ 2 ust. 1, 2, § 4 ust. 1-7, § 6 ust. 1 i 2, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z dnia 22.09.2004 r.),

Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXXI/ 237/2009 z dnia 22 października 2009 r. w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej, położonych w Rojowie, w rejonie ulicy Hetmańskiej,

Zarządzenia Nr 75/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów, z dnia 25 listopada 2009 r.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia - ha -	Nr Kw	Dostęp do urządzeń komunalnych	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości - zł -	Wysokość Wadium - zł -
1.	Rojów ulica Hetmańska	996/4	0,2951	KZ10/0003703/7/8	Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa droga nowo wydzielona jeszcze nie urządzona	2 U/P, U/P tereny zabudowy usługowej oraz tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów	216.013,- (w tym 22% podatku VAT)	22.000,-
2.	Rojów ulica Hetmańska	996/5	0,2586	--	--	--	189.295,- (w tym 22% podatku VAT)	19.000,-
3.	Rojów ulica Hetmańska	996/6	0,2854	--	--	--	208.913,- zł (w tym 22% podatku VAT)	21.000,-
4.	Rojów ulica Hetmańska	996/7	0,2429	--	--	--	186.693,- (w tym 22% podatku VAT)	18.700,-

Nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Przedmiotowe nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXVII/232/2005 z dnia 29 czerwca 2005 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 129 poz. 3612 z dnia 24 sierpnia 2005 r., i zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XVII/118/2008 z dnia 24 kwietnia 2008 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 106 poz. 1980 z dnia 30 czerwca 2008 r., opisane nieruchomości oznaczone są symbolem: 2U/P – tereny zabudowy usługowej oraz tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie ulicy Hetmańskiej i w Ostrzeszowie w rejonie ulicy Kościuszki, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XVII/117/2008 z dnia 24 kwietnia 2008 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 106, poz. 1979 z dn. 30 czerwca 2008r. opisany teren wchodzi w skład jednostki bilansowej o symbolu: U/P – tereny zabudowy usługowej oraz tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów.

Zgodnie z art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 03 lutego 1995 r. (jednolity tekst Dz. U. Nr 121, poz. 1286 z 2004 r. z późn. zm.), nabywca nieruchomości musi uzyskać wyłączenie z produkcji użytków rolnych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że I przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienione nieruchomości, odbędzie się w dniu 19 marca 2010 r. (piątek), o godz. 10.00 w lokalu Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej nr 31, - pokój nr 17.

Osoby fizyczne, prawne przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości: podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku Zachodnim S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: **93 1090 1173 0000 0000 1700 6081**.

Wpłacone wadium winno wpłynąć na konto do dnia **15 marca 2010 r. z dopiskiem** – (I przetarg, Rojów), podając nr działki, (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Postąpienie wynosi nie mniej niż: **2.200,- zł** w odniesieniu do każdej z działek objętej przetargiem.

Cena osiągnięta w przetargu w odniesieniu do każdej z działek, stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Do ceny wywoławczej nieruchomości doliczony został podatek VAT w wysokości 22%.

Cena sprzedaży płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu MiG w Ostrzeszowie, w WBK S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: **25 1090 1173 0000 0000 1700 5753**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

W ciągu 21 dni, od daty zamknięcia przetargu, zostanie ustalony termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości gruntowych. Na przetarg należy przybyć z dokumentem tożsamości, a w przypadku osób prawnych należy przedłożyć wypis z Krajowego Rejestru Sądowego z ostatnich trzech miesięcy, właściwych pełnomocnictw, oraz należy przedłożyć nr NIP.

Organizator przetargu może przetarg odwołać.

Ogłoszenie o przetargu zamieszone jest w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, adres strony www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

Informacja – pokój nr 26, telefon 062 732-06-22

BURMISTRZ
W.Z.
MGR INŻ. MARIUSZ WITEK
ZASTĘPCA BURMISTRZA

UWAGA! Bezpłatne badania mammograficzne

W dniach 10 – 17 lutego br. mieszkanki Ostrzeszowa będą miały okazję skorzystać z bezpłatnych badań mammograficznych, którymi objęte zostaną **Panie w wieku 50-69 lat (urodzone w latach 1941-1960), które w ciągu 24 miesięcy nie miały wykonywanego badania mammograficznego.** Badania organizowane są przez NZOZ DIAGNOSTYKA-LARGO z Poznania i finansowane przez Narodowy Fundusz Zdrowia.

Mammobus ustawiony zostanie na placu koło szpitala (wejście od ul. Piastowskiej). **Obowiązkowa rejestracja telefoniczna odbywa się pod numerem (061) 44 81 384 (od poniedziałku do piątku od 9:30 do 16:30).** Przy rejestracji podać należy numer PESEL.

GPR 72241/5/09/2010

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

art. 27, art. 28 ust. 1 – 3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40, art. 41, ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),

§ 2 ust. 1, 2, § 4 ust. 1-7, § 6 ust. 1 i 2, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z dnia 22.09.2004 r.),

Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXXI/ 235/2009 z dnia 22 października 2009 r. w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrzeszowie, w rejonie ulicy Gabriela Narutowicza,

Zarządzenia Nr 70/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów, z dnia 22 października 2009 r.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia - ha -	Nr Kw	Dostęp do urządzeń komunalnych	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości - zł -	Wysokość Wadium - zł -
1.	Ostrzeszów ulica Gabriela Narutowicza	4068/01	0,1267	KZ10/000445/39/9	Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, telefoniczna, droga o nawierzchni ziemnej	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	78.160,52 (w tym 22% podatku VAT)	7.800,00

Nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Opisana nieruchomość porośnięta jest drzewami – (sosną, brzoźową, lipą olchą). Nabywca nieruchomości musi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę wystąpić z wnioskiem o usunięcie drzew. W sprawach o zezwolenie na usunięcie drzew organ wydający zezwolenie, jeżeli jest to teren gminy – starosta, na pozostałych terenach – burmistrz jest zobowiązany przeprowadzić postępowanie wyjaśniające. Z reguły wystarczą oględziny drzew, aby możliwe było zweryfikowanie faktów podanych we wniosku. W przypadku jednak usunięcia drzew w związku z zabudową działki, to wnioskodawca winien obronić ewentualną przyczynę usunięcia drzew, a mianowicie przedstawić plan zagospodarowania działki. Możliwe jest bowiem, że nie wszystkie drzewa kolidować będą z procesem budowlanym. Ustalenia planu dostarczają informacji jaka część działki powinna stanowić teren zielony.

Opisana działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXI/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r. teren działki nr: 4068/1 oznaczony jest symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 03 lutego 1995 r. (jednolity tekst Dz. U. Nr 121, poz. 1286 z 2004 r. z późn. zm.), nabywca nieruchomości musi uzyskać wyłączenie z produkcji użytków rolnych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że I przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienione nieruchomości, odbędzie się w dniu 19 marca 2010 r. (piątek), o godz. 13.00 w lokalu Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej nr 31, - pokój nr 17.

Osoby fizyczne, prawne przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości: podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku Zachodnim S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: **93 1090 1173 0000 0000 1700 6081**.

Wpłacone wadium winno wpłynąć na konto do dnia **15 marca 2010 r. z dopiskiem** – (I przetarg, Ostrzeszów - G. Narutowicza), (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Postąpienie wynosi nie mniej niż: **800,- zł**.

Cena osiągnięta w przetargu w odniesieniu do każdej z działek, stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Do ceny wywoławczej nieruchomości doliczony został podatek VAT w wysokości 22%.

Cena sprzedaży płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu MiG w Ostrzeszowie, w WBK S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: **25 1090 1173 0000 0000 1700 5753**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

W ciągu 21 dni, od daty zamknięcia przetargu, zostanie ustalony termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości gruntowych. Na przetarg należy przybyć z dokumentem tożsamości, a w przypadku osób prawnych należy przedłożyć wypis z Krajowego Rejestru Sądowego z ostatnich trzech miesięcy, właściwych pełnomocnictw, oraz należy przedłożyć nr NIP.

Organizator przetargu może przetarg odwołać.

Ogłoszenie o przetargu zamieszone jest w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, adres strony www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl.

Informacja – pokój nr 26, telefon 062 732-06-22

BURMISTRZ
W.Z.
MGR INŻ. MARIUSZ WITEK
ZASTĘPCA BURMISTRZA