Strona redagowana na zlecenie Burmistrza przez pracowników Wydziału Organizacyjnego UMiG w Ostrzeszowie

www.ostrzeszow.pl

Kurier Samorządowy

Redagują: W. Piekarczyk, D. Owczarczak, S. Śmiatacz ● tel. (062) 732 06 08 ● e-mail: org@ostrzeszow.pl

Rozbłysła radość blaskami słońca,
znów w Wielkanocny poranek,
wdzięcznością nieba i ziemi bez końca
w ten cudu dzień – Zmartwychwstanie.
/Zofia Ewa Szczęsna/

ŻYCZENIA RADOSNYCH ŚWIĄT WIELKANOCNYCH WYPEŁNIONYCH NADZIEJĄ BUDZĄCEJ SIĘ DO ŻYCIA WIOSNY I WIARĄ W SENS ŻYCIA. POGODY W SERCU I RADOŚCI PŁYNĄCEJ ZE ZMARTWYCHWSTANIA PAŃSKIEGO ORAZ SMACZNEGO ŚWIĘCONEGO JAJKA W GRONIE NAJBLIŻSZYCH OSÓB

składa
zespół redakcyjny

WIELKANOC 2010R.

Jubileuszowe znaczki pocztowe

Informujemy, że z okazji Roku Jubileuszowego 750 - lecia Ostrzeszowa na zlecenie Ostrzeszowskiego Centrum Kultury oraz Polskiego Związku Filatelistów (Koło działające przy OCK), Poczta Polska wydała dwa rodzaje znaczków personalizowanych, których zdjęcia zamieszczamy poniżej. Pierwszy znaczek o nominale 1,30 zł zawierający ludowy motyw kwiatowy oraz herb i logo 750 – lecia Ostrzeszowa do zakupienia w cenie 5 zł. Natomiast drugi znaczek (nominał 2,20 zł) w cenie 6 zł przedstawia, obok wspomnianych wyżej – logo i motywu ozdobnego, najbardziej charakterystyczny ostrzeszowski zabytek – Basztę Kazimierzowską. Znaczki okolicznościowe do Można zakupić w Muzeum Regionalnym w Ostrzeszowie (Rynek - Ratusz).

Zbiórka odpadów wielkogabarytowych

Przypominamy, że EKO – REGION Sp. z o. o. w dniach 15.03.– 26.03.2010 r. przeprowadza kolejny raz zbiórkę odpadów wielkogabarytowych na terenie miasta i gminy Ostrzeszów.

Poniżej przedstawiamy harmonogram wywozu odpadów w bieżącym tygodniu:

23.03.2010 r.
Korpysy, Marydół, Siedlików, Zajączki

24.03.2010 r.
Rogaszyce, Kochłowy, Turze

25.03.2010 r.
Olszyna, Rojów, Pustkowie Północ, Pustkowie Południe

26.03.2010 r.
Szklarka Przygodzicka, Szklarka Myślniewska, Kotowskie, Jesiona

Prosimy o wyraźne oznaczenie odpadów do zabrania, np. napis na pudełkach lub przyczepiona kartka.

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie **www.ostrzeszow.pl** w dziale Aktualności z dn. 02.03.2010r. oraz pod nr telefonu **062/ 730 09 73.**

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie:

- art. 27, art. 28 ust. 1 – 3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 , art. 40, art. 41, ust. 1, art.67 ust. 1 i 2 , art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. (.Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- § 2 ust. 1,2, § 4 ust. 1-7, §6 ust. 1 i 2 ,§ 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z dnia 22.09.2004 r.),
- Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXXI/ 236/2009 z dnia 22 października 2009 r. w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej, położonej w Ostrzeszowie, przy ul. Jana Olbrachta,
- Zarządzenia Nr 6/2010 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów, z dnia 15 stycznia 2010r.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. -ha -	Nr Kw	Dostęp do urządzeń komunalnych	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości - zł -	Wysokość Wadium - zł-
1.	**Ostrzeszów ulica Jana Olbrachta**	**3256**	**0,0189**	**KZ1O/ 00042363/0**	**Sieć wodociągowa, kanalizacyjnej, elektryczną gazową, droga o nawierzchni ziemnej**	**MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części symbolem KD- tereny dróg publicznych**	**17.446,00 (w tym 22% podatku VAT)**	**1.7467,00**

Grunt stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

Opisana działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 97 poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa zatwierdzonym uchwałą Nr XX/141/2008 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 186, poz. 3099 z dnia 3 listo[pada 2008 r.) teren działki nr: 3256 oznaczony jest symbolem **MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części symbolem KD – tereny dróg publicznych.**

Grunt oznaczony jako działka ewidencyjna nr 3256 zabudowany jest małym budynkiem handlowym, użytkowanym obecnie jako magazyn olejów samochodowych. Budynek wzniesiony ok. 1985 r. parterowy niepodpiwniczony o konstrukcji drewnianej z jednospadowym stopodachem, o pow. zabudowy: 31.00 m2, pow. użytkowej: 26,94 m2.Budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności.

Zgodnie z art. 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 03 lutego 1995r. (jednolity tekst Dz. U. Nr 121, poz. 1286 z 2004r. z późn. zm.), nabywca nieruchomości musi uzyskać wyłączenie z produkcji użytków rolnych przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów informuje, że I przetarg ustny nieograniczony na wyżej wymienione nieruchomości, odbędzie się w dniu 30 kwietnia 2010 r. (piątek), o godz. 10.00 w lokalu Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie, przy ul. Zamkowej nr 31, - pokój nr 17.

Osoby fizyczne, prawne przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości: podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów w Banku Zachodnim S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: **93 1090 1173 0000 0000 1700 6081**.

Wpłacone wadium winno wpłynąć na konto do dnia 27 kwietnia 2010 r. **z dopiskiem** – (I przetarg, Ostrzeszów - ul. Jana Olbrachta), (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Postąpienie wynosi nie mniej niż: **200,- zł**.

Cena osiągnięta w przetargu, stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Do ceny wywoławczej nieruchomości doliczony został podatek VAT w wysokości 22%.

Cena sprzedaży płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej na konto Urzędu MiG w Ostrzeszowie, w WBK S.A. I/Oddział Ostrzeszów nr konta: 25 1090 1173 0000 0000 1700 5753.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia, a wadia wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się, nie później niż przed upływem 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

W ciągu 21 dni, od daty zamknięcia przetargu, zostanie ustalony termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości gruntowych. Na przetarg należy przybyć z dokumentem tożsamości, a w przypadku osób prawnych należy przedłożyć wypis z Krajowego Rejestru Sądowego z ostatnich trzech miesięcy, właściwych pełnomocnictw, oraz należy przedłożyć nr NIP.

Organizator przetargu może przetarg odwołać.

Ogłoszenie o przetargu zamieszone jest w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, adres strony **www.ostrzeszow.nowoczesnagmina.pl**.

Informacja – pokój nr 26, telefon 062 732-06-22

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW
W.Z. MGR INŻ. MARIUSZ WITEK

OBOWIĄZKOWE UBEZPIECZENIA UPRAW – UWAGA NA TERMINY!

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 205 roku o ubezpieczeniach upraw rolnych i zwierząt gospodarskich (Dz.U. Nr 150, poz. 1249, z późniejszymi zmianami) od 2006 roku wdrażany jest w Polsce system ubezpieczeń upraw rolnych i zwierząt gospodarskich z dofinansowaniem z budżetu państwa do składek producentów rolnych z tytułu zawarcia umów ubezpieczenia od wystąpienia następujących zdarzeń losowych:

- **Dla produkcji roślinnej** (tj. upraw – zbóż, kukurydzy, rzepaku, rzepiku, chmielu, tytoniu, warzyw gruntowych, drzew i krzewów owocowych, truskawek, ziemniaków, buraków cukrowych lub roślin strączkowych) od: **huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, gradu, pioruna, obsunięcia się ziemi, lawiny, suszy, ujemnych skutków przezimowania lub przymrozków wiosennych,**
- **Dla produkcji zwierzęcej** (tj. bydła, koni, owiec, kóz, drobiu lub świń) od: **huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, gradu, pioruna, obsunięcia się ziemi, lawiny, uboju z konieczności.**

Przepisy ww. ustawy dopuszczają możliwość ubezpieczenia upraw roślin i zwierząt od wszystkich określonych w ustawie ryzyk lub wybranych przez producenta rolnego, np. występujących najczęściej na danym obszarze.

Odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia upraw, rozpoczyna się w przypadku ubezpieczenia tych upraw od ryzyka wystąpienia szkód spowodowanych przez:

1) powódź i suszę - po upływie 30 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia obowiązkowego,

2) grad i przymrozki wiosenne - po upływie 14 dni od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia obowiązkowego,

3) ujemne skutki przezimowania - od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia obowiązkowego, z tym, że powinna być ona zawarta w terminie do dnia 1 grudnia.

Przypominamy, że zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 2005 roku o ubezpieczeniach upraw rolnych i zwierząt gospodarskich (Dz.U. Nr 150, poz. 1249, z późniejszymi zmianami) **od 1 lipca 2008 roku istnieje obowiązek ubezpieczenia 50% powierzchni upraw rolnych przez rolnika, który uzyskał płatności bezpośrednie do gruntów rolnych** w rozumieniu przepisów o płatnościach do gruntów rolnych i płatności cukrowej. Ustawa precyzuje, że obowiązkowe ubezpieczenie obejmuje uprawy zbóż, kukurydzy, rzepaku, rzepiku, chmielu, tytoniu, warzyw gruntowych, drzew i krzewów owocowych, truskawek, ziemniaków, buraków cukrowych lub roślin strączkowych.

Rolnik, który nie spełni obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia obowiązkowego, tj. ubezpieczenia co najmniej 50% powierzchni upraw, obowiązany będzie do wniesienia opłaty za niespełnienie tego obowiązku. Wysokość opłaty obowiązującej w każdym roku kalendarzowym, stanowić będzie równowartość w złotych 2 EURO od 1 ha, ustalona przy zastosowaniu kursu średniego ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski według tabeli nr 1 w roku kontroli. Opłata za niespełnienie obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia obowiązkowego będzie wnoszona na rzecz gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania albo siedzibę rolnika.

Powyższe sankcje nie będą jednak stosowane wobec rolników w przypadku, gdy rolnik nie zawrze umowy ubezpieczenia obowiązkowego z powodu pisemnej odmowy, przez co najmniej dwa zakłady ubezpieczeń, które zawarły z ministrem właściwym do spraw rolnictwa umowy w sprawie dopłat, w szczególności z powodu zaoferowania ubezpieczenia w stawkach taryfowych przekraczających 6% sumy ubezpieczenia.

Należy podkreślić, iż niezawarcie przez rolników umów ubezpieczenia upraw rolnych nie będzie miało wpływu na ubieganie się przez nich o płatności bezpośrednie.

UWAGA !

Rolnicy, którzy nie spełniają wymogów ustawy o ubezpieczeniu upraw rolnych i zwierząt, od 2010 roku nie będą mogli ubiegać się o inne formy wsparcia z budżetu krajowego w przypadku wystąpienia klęsk.

Wykaz towarzystw ubezpieczeniowych, z którymi Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi zawarł umowy w sprawie dopłat ze środków budżetu państwa do składek z tytułu zawarcia umów ubezpieczenia z producentami rolnymi od ryzyka wystąpienia skutków zdarzeń losowych w rolnictwie:

- Concordia Polska Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych z siedzibą w Poznaniu,
- Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. z siedzibą w Warszawie,
- Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych "TUW" z siedzibą w Warszawie.

Prezes Stowarzyszenia Sołtysów Województwa Wielkopolskiego — Poseł na Sejm RP, Prezes Wielkopolskiej Izby Rolniczej

(-) Barbara Czachura (-) Piotr Walkowski